دبیر سندیکای صنعت برق عنوان کرد

جبران کمبود برق با سرمایه‌گذاری ۲۵ میلیارد دلاری

برآوردهای اولیه نشان می‌دهد که کشور برای جبران کمبود ۱۸ هزار مگاواتی برق به سرمایه‌ای حدودا ۹ میلیارد دلاری، صرفا برای افزایش ظرفیت یا احداث نیروگاه جدید نیاز دارد. با این حال مهدی مسائلی، دبیرسندیکای برق معتقد است که جبران این ناترازی به سرمایه ۲۵ میلیارد دلاری نیاز دارد.

کمبود برق به بحران جدی در تابستان جاری تبدیل شده است. در حالی که وزارت نیرو تلاش می‌کند که این ناترازی را به دلیل پرمصرف بودن شهروندان جا بزند، بسیاری از کارشناسان این بحران را ناشی از کمبود برق و عدم جذب سرمایه‌گذار می‌دانند. میزان کمبود برق، با احتساب میزان تولید، واردات، مصرف شبکه در زمان پیک مصرف تابستان ۱۴۰۳، میزان صادرات و ظرفیت ذخیره، حداقل ۱۴.۱ و حداکثر ۱۸ هزار مگاوات و حد میانی این میزان کمبود برق، حدود ۱۶ هزار مگاوات است.

حال سوال اساسی اینجاست که این میزان کمبود چگونه برطرف خواهد شد؟ باید به این نکته توجه کرد که برطرف کردن این کمبود، صرفا با احداث یا افزایش ظرفیت واحد نیروگاه جدید امکان‌پذیر نخواهد بود.

به نظر می‌رسد با توجه به مشکلات ناترازی انرژی، افزایش ۱۸ هزار مگاواتی نیروگاه جدید، توجیه اقتصادی نداشته باشد. چراکه اکثر نیروگاه‌های کشور، نیروگاه‌های حرارتی بوده و این میزان افزایش منجر به هدررفت گاز نیز خواهد شد. در این زمینه باید به دو نکته توجه داشت. یکی از آن‌ها گذار به انرژی‌های تجدیدپذیر و تامین برق از انرژی‌هایی نظیر انرژی خورشیدی است که روند اتلاف منابع را کاهش خواهد داد و ضربه کمتری به محیط‌زیست وارد می‌کند

نکته دوم، سرمایه‌گذاری به جهت بهینه‌سازی لوازم پرمصرف تولیدی و خانگی است. بسیاری از لوازم پرمصرف تولیدی و خانگی، باید جایگزین شوند. این موضوع با کاهش ممنوعیت واردات به جهت واردات لوازم کم‌مصرف یا سرمایه‌گذاری به جهت تولید محصولات با تکنولوژی بالاتر و مصرف برق کمتر میسر خواهد شد.

حل ناترازی انرژی به چه میزان سرمایه میسر است؟

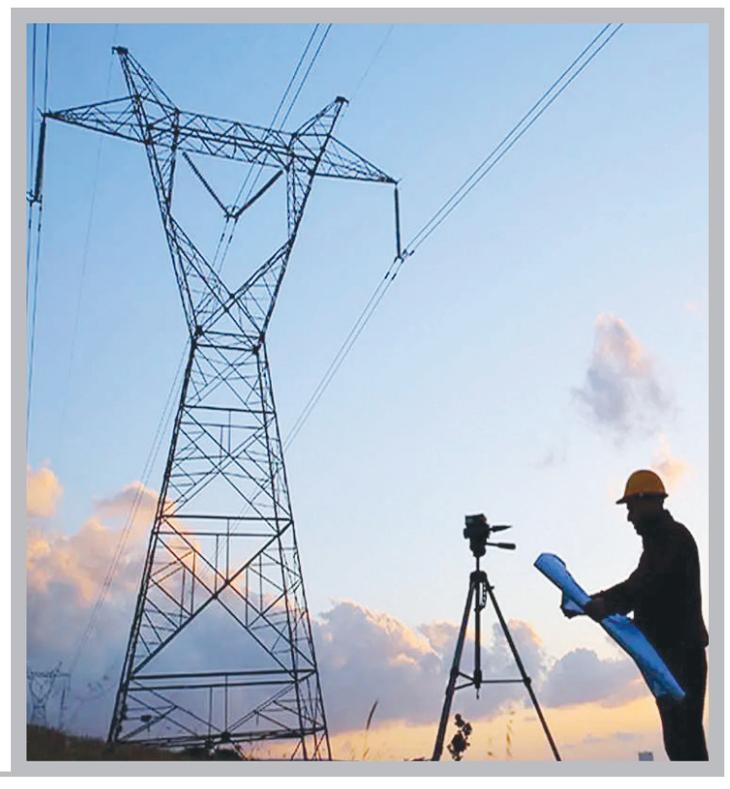
حال اگر در نظر بگیریم که تمام این ۱۸ هزار مگاوات باید توسط تولید جبران شود، باید به میزان سرمایه لازم به جهت احداث نیروگاه جدید یا افزایش ظرفیت نیروگاه‌ها پرداخت.

آن‌طور که کارشناسان می‌گویند برای ساخت هر هزار مگاوات واحد نیروگاه، حدودا ۵۰۰ میلیون دلار سرمایه نیاز است. از این رو با احتساب کسری ۱۸ هزار مگاواتی، به رقمی حدود ۹ میلیارد دلار سرمایه برای احداث نیروگاه احتیاج است.

البته مهدی مسائلی، دبیر سندیکای صنعت برق، در گفتگو با تجارت‌نیوز عنوان کرد که باید برای ساخت نیروگاه‌ها، خط، پست و ... حدود ۲۵ میلیارد دلار هزینه شود. باید در نظر داشت که ساخت یک نیروگاه حدود پنج سال، یک پست برق سه سال و یک خط انتقال حدود دو سال زمان می‌برد. از سوی دیگر پروژه‌ای مانند پروژه شرکت توزیع تیرهای برق در معابر حدود یک سال زمان می‌برد، پس نمی‌توان انتظار داشت وضعیت برق کشور زودتر از پنج سال بهبود پیدا کند.

این تفاوت ارقام ریشه در این موضوع دارد که رقم ۹ میلیارد دلار فقط به افزایش ظرفیت نیروگاه اختصاص دارد و دیگر هزینه‌های جانبی برای جبران عقب‌ماندگی تولید در آن لحاظ نشده است. به این میزان سرمایه عظیم در کنار دیگر راهکارهای ضروری که به صورت موازی برای حل بحران برق در دستور کار قرار دارد، باید توجه شود.

بنا بر نظر بسیاری از کارشناسان، با سرمایه‌گذاری می‌توان به افزایش سالانه ۵۰۰۰ مگاوات نیروگاه دست پیدا کرد، اما آن طور که مسائلی توضیح داد، هر سال حداکثر دو تا ۲.۵ درصد رشد تولید صورت می‌گیرد، اما مصرف حدود هفت درصد افزایش پیدا می‌کند. این موضوع ناشی از تمام مواردی، چون عقب‌ماندگی تولید و مشکل جذب سرمایه، وجود لوازم پرمصرف و جایگزین نشدن آن به دلیل تکنولوژی پایین تولید یا ممنوعیت واردات و پایین بودن سهم نیروگاه‌های تجدیدپذیر از کل میزان تولید برق کشور است. توجه به تمامی این موارد برای بهبود بحران برق در کشور ضروری است.



کمبود برق به بحران جدی در تابستان جاری تبدیل شده است. در حالی که وزارت نیرو تلاش می‌کند که این ناترازی را به دلیل پرمصرف بودن شهروندان جا بزند، بسیاری از کارشناسان این بحران را ناشی از کمبود برق و عدم جذب سرمایه‌گذار می‌دانند

افزایش ۱۱ درصدی حجم آب مخازن سدها

بر اساس آخرین آمار از وضعیت سدهای مهم کشور، در حال حاضر حجم آب موجود در مخازن کشور نسبت به سال گذشته ۱۱ درصد افزایش داشته و میزان بارش‌ها نیز بیانگر افزایش ۱۹ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل است.

به گزارش ایسنا، میزان ورودی مخازن کل کشور از ابتدای سال آبی (ابتدای مهرماه) تا ۲۷ مردادماه معادل ۴۰.۵۶ میلیارد متر مکعب بوده که در قیاس با سال گذشته که عددی معادل ۳۸.۱۸ میلیارد مترمکعب بوده ۶ درصد افزایش داشته است. همچنین میزان کل خروجی سدهای کشور نیز نسبت به سال قبل با هفت درصد افزایش مواجه بوده است.

حجم آب موجود مخازن اکنون ۲۷.۳۷۷ میلیارد متر مکعب ثبت شده که این عدد نسبت به سال قبل که عددی معادل ۲۵.۱۰ میلیارد متر مکعب بوده ۱۱ درصد افزایش یافته است. همچنین حجم پرشدگی سدهای کشور نیز تا این تاریخ ۵۳ درصد است.

وضعیت برخی از سدهای مهم کشور بیانگر این است که در ۶ سد، جگین هرمزگان، سد کوثر استان کهگیلویه و بویر احمد، سد قشلاق استان کردستان، سد پیشین و ماشکیدعلیا در استان سیستان و بلوچستان و سد ایلام شاهد پرشدگی بیش از ۹۰ درصدی حجم مخزن‌هستیم.

همچنین ارتفاع کل ریزش‌های جوی کشور معادل ۲۴۸.۴ میلیمتر است. این مقدار بارندگی نسبت به میانگین دوره‌های مشابه درازمدت (۲۴۳.۱ میلیمتر) ۲ درصد کاهش و نسبت به دوره مشابه سال آبی گذشته (۲۰۸.۴ میلیمتر) ۱۹ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

اخبار

وزیر پیشنهادی نفت:

کارآفرینان ظرفیت خوبی برای توسعه صنایع بالا و پایین دستی صنعت نفت هستند

وزیر پیشنهادی نفت در دولت چهاردهم گفت: بخش خصوصی و کارآفرینان می توانند در توسعه صنایع بالا و پایین‌دستی صنعت نفت موثر باشند.

به گزارش ایرنا از مجمع کارآفرینان ایران، «محسن پاک‌نژاد» با اشاره به توان بخش خصوصی در اجرای مگاپروژه های ملی افزود: بخش خصوصی و مجموعه هایی مانند مجمع کارآفرینان ایران که علاقه مند به تشکیل کنسرسیوم هستند، می توانند در توسعه صنایع بالا و پایین دستی صنعت نفت موثر باشند و در صورت اعتماد نمایندگان مجلس شورای اسلامی به بنده، این امکان و مسیر برای بخش خصوصی در دسترس خواهد بود.

وی گفت: وقتی صحبت از تولید نفت خام می کنیم به راحتی بر روی کاغذ تعریف می شود، اما نخستین مانعی که با آن روبه‌رو می شویم موضوع تامین منابع مالی است.

پاک‌نژاد با اشاره به اینکه راهکار تامین منابع مالی از طریق سرمایه گذاری خارجی با مشکل مواجه است، بیان‌داشت: دل خوش کردن به بعضی از کشورها برای سرمایه گذاری در حجم وسیع قابل اتکا نیست. بنابراین باید به توان داخلی متکی شویم و از دارایی هایی که در کشور وجود دارد استفاده کنیم. وی با بیان اینکه بخش خصوصی یکی از مهمترین دارایی های کشور در بخش تامین منابع مالی است، ادامه‌داد: منابع مالی صنایع خصوصی که مصرف کننده عمده انرژی هستند، می تواند به سمت افزایش تولید گاز هدایت شود که هم تامین کننده خوراک سوخت‌شان باشد و هم به رفع ناترازی گاز در کشور کمک کند.

وزیر پیشنهادی نفت با اشاره به اینکه این سرمایه گذاری به صورت محدود و موردی انجام شده است، گفت: مجتمع فولاد مبارکه اصفهان رقمی در حدود ۷۵۰ تا ۸۰۰ میلیون دلار در توسعه میادین گازی سرمایه گذاری کرده و ۱۵ میلیون مترمکعب گاز تولید می کند و این میزان می تواند در زمستان و در شرایط کمبود گاز کمک حال باشد.

وی به موضوع قراردادهای نفتی اشاره و با بیان اینکه با مدل قراردادهایی که در ایران وجود دارد جذابیت سرمایه گذاری ایجاد نمی شود، خاطرنشان کرد: در صورتی که مجلس به من اعتماد کند این مزیت ایجاد خواهد شد که در مواقع کمبود گاز، صنایعی که در این پروژه ها سرمایه گذاری کرده اند با قطعی گاز مواجه نشوند.

پاک‌نژاد با تاکید بر اینکه تغییر دادن این رویه ها و عبور از سدهایی که در ساختارهای تصمیم گیری وجود دارد گاهی بسیار دشوار است و گرفتاری های خاص خود را دارد، برای نمونه به میزان تولید و مصرف بنزین در کشور اشاره کرد و گفت: برای اینکه تولید بنزین افزایش یابد، مهمترین نقش بخش خصوصی صاحب سرمایه کمک به ساخت پتروپالایشگاه است، زیرا ساخت این پتروپالایشگاه‌ها می تواند در افزایش تولید بنزین کشور کمک کند.

وی با بیان اینکه بخشی که صحبت از حضور پیشران های اقتصادی در آن می شود صنعت نفت است، افزود: اینجا نقش برای بخش خصوصی به‌ویژه در ساختارهایی که تحت عنوان دانش بنیان ها مطرح می شود می تواند بسیار موثر باشد.

وزیر پیشنهادی نفت گفت: زنجیره ای از راهکارها که با اهداف سرمایه گذاری متوسط و کم قابل اجرا خواهد بود در دستور کار قرار خواهد گرفت، مثل استفاده از انرژی های تجدیدپذیر، انرژی باد و یا مواردی که در کشور ما مسکوت مانده است و آن‌طور که حوزه سرزمینی ما اقتضا می کند نتوانستیم از این ظرفیت ها به خوبی بهره مند شویم.

وی تاکید کرد: رفتن به خط مقدم جنگ اقتصادی و انجام برخی از کارها مستلزم بسیاری از تدابیر و راهکارهای دشوار است و از اکنون هم نمی توان گفت که به‌طور قطع می توان به اهداف مورد نظر رسید.

پرونده کلاسه ۹۸۰۹۹۸۰۹۴۴۱۰۰۲۶۳ شعبه ۳۰۲مجتمع شماره هفت شورای حل اختلاف شهر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۸۰۹۹۷۰۹۴۴۱۰۰۸۲۸

خواهان: اقای روح اله خلجی فرزند محمد نقی

خواندگان:

آقای امین نصیری یکتا فرزند اکبر به نشانی استان تهران - شهر تهران - تجریش نرسیده به میدان قدس پ ۱۹۵۰

شرکت یکتا شید رای به نشانی تهران - خیابان - معلم کوچه زارتشت پ۳

خواسته ها:

مطالبه خسارت دادرسی

مطالبه وجه بابت

مطالبه خسارت تاخیر تادیه

درخصوص دعوای خواهان روح اله خلجی به طرفیت خواندگان ۱ شرکت یکتا شید رای ۲ امین نصیری یکتا به خواسته مطالبه وجه به انضمام مطالبه خسارت دادرسی به شرح دادخواست تقدیمی، شعبه با توجه به جمیع اوراق و محتویات پرونده منجمله قرارداد مشارکت مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۰۷ رونوشت چک به شماره ۱۰۷۱۶مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۰۷ عهده بانک انصار ، رونوشت رسید های پرداختی به شماره های ۴۲۴۶۰۱ و ۴۲۴۷۴۹ ، و اظهارنامه به شماره ۱۳۹۸۲۲۰۸۳۹۴۸۹۹۹۱۵ ، با عنایت به ماده ۲ قرارداد مذکور که تاریخ آغاز و پایان همکاری را بیان کرده و در ماده ۳ مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان ضمانت حسن انجام کار از سوی طرف دوم قرارداد آقای روح اله خلجی پرداخت گردیده است و در ادامه ماده مذکور ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مجددا به عنوان ضمانت حسن انجام کار پرداخت گردیده است و به امضای طرفین رسیده است و در انتهای ماده ۴ در ذیل قرارداد خواهان اظهار نمودند که مبلغ ۶۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال

در مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۷ از خوانده ردیف دوم دریافت نموده است و الباقی مبلغ ۹۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال میباشد ، ولیکن خواهان در تاریخ ۱۳۹۸/۰۲/۲۷ جهت دریافت مبلغ مذکور با مراجعه به بانک به دلیل عدم پرداخت و مسدودی چک مواجه شده اند و خواندگان علی رغم ابلاغ از طریق سامانه ثنا در جلسه رسیدگی حضور به عمل نرسانیده و لایحه ای مبنی بر برائت ذمه ی خویش به شعبه ارائه ننموده اند ، لذا شعبه دعوای خواهان را ثابت و وارد دانسته و با استناد به مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده ردیف دوم امین ناصری یکتا به پرداخت ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه و

حق الوکاله وکیل در حق خواهان صادر و اعلام میگردد . و نسبت به خوانده ردیف اول به استناد بند ب ماده ۱۰۷ قرار رد دعوی صادر و اعلام میگردد . رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و پس از ۲۰ روز دیگر قابل تجدید نظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی تهران میباشد

خانم مریم پایمزددارای شماره شناسنامه. به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۳۰۲۹۲۰۰۰۰۶۱۵۷۶۶. از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان محمد تقی پایمزد به شناسنامه شماره ۱۹۷ درتاریخ. ۱۴۰۳/۳/۲۶ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الموت آن مرحوم منحصر است

حمیدرضا پایمزد - علی پایمزد - مریم پایمزد - معصومه پایمزد - عفت پایمزد - مهدی پایمزد

وجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد

آگهی مفقودی

بدین وسیله اعلام می دارد پروانه کارشناسی کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان تهران اینجانب حسن فتاحی به شماره پروانه ۴۸۵۸-۰۲-۰۱-۱۱ مفقود گردید است و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت خودرو با شماره انتظامی ۴۲۶/۶۳ط۳۱ مفقود شده از یابنده تقاضا می‌شود با شماره تلفن ۰۹۱۷۸۷۸۶۵۹۲ تماس حاصل فرمایند. باتشکر

جذب سرمایه گذار در صنعت طیور

سرمایه گذاری در خصوص کاهش مرگ و میر عفونتهای میکروبی برای اولین بار در ایران

عدم مصرف آنتی بیوتیک در صنعت طیور و افزایش وزن مرغ

تلفن ۰۹۳۹۶۷۲۲۷۱۱

دکتر محمود امین مرعشی

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شودتا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکل به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۴۷۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ محمد فلاحتیان پایین دروازه فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۸۱۱ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۶۵۷۷۶۴۰ در سه دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۵۴۸ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۴۶.۹۸ مترمربع خریداری طی سند رسمی..

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۴۷۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ شکوفه هاشمی صفت فرزند سید قاسم به شماره شناسنامه ۲۶۷ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۵۵۰۸۲۳۶۱ در سه دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۵۴۸ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۴۶.۹۸ مترمربع خریداری طی سند رسمی..

مهدی صادقی وصفی - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ ۱۷۶۴۰۴۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۲۸۲۳ صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه نوروزی فرزند محمدحسن بشماره شناسنامه ۱۷۷۹۶ و کد ملی ۰۰۸۳۹۹۰۹۷۶ صادره از تهران در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۹۰ متر مربع پلاک ۴۶۸۲ فرعی از ۳۴ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر - جنب معاینه فنی نجات زاده خریداری از خانم سمیه زینوندمقدم منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای طهمور زینی وند محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۶ / ۰۵ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۳۱ / ۰۵ / ۱۴۰۳

محمودبهرامی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۲۸۲۵ صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم خاوری فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۴۵۵۰۰۴۷۴۹۶ و کد ملی ۴۵۰۰۴۷۴۹۶ صادره از دره شهر در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۵ / ۱۹۹ متر مربع پلاک ۴۶۸۳ فرعی از ۳۴ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر - بلوار سیمره - کوچه شهید اقبال فاضلی خریداری از آقای فرشید پیرزادی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای ناصر زینی وند مقدم محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۶ / ۰۵ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۳۱ / ۰۵ / ۱۴۰۳

محمود بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۲۴۹۳ صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شاپور حاتمی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۵ و کد ملی ۵۳۴۹۹۴۶۳۵۸ صادره از بدره در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰ / ۳۴۸۰ متر مربع پلاک ۱۷۷ فرعی از ۹ اصلی قطعه ۳ ایلام واقع در بدره - روستای موسی - اراضی مزروعی معروف به بیلان خریداری از آقای علیمردان وطن دوست منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای نورمحمد خانی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۶ / ۰۵ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۳۱ / ۰۵ / ۱۴۰۳

محمودبهرامی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۹۷ ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امین فلاحتی فرزند بهنام به شماره شناسنامه ۵۲۹۰۰۰۷۷۷۶ کد ملی ۵۲۹۰۰۰۷۷۷۶ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۳۱۴/۶۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای محمد پیمایی و شرکاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۳۱

۴۰۶ م الف

محمد چهابدار - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

از طرف عبد الحسین بکتاش

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۲۸۱۹ صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح اله هنجاری فرزند احمد بشماره شناسنامه ۸ و کد ملی ۴۵۵۹۸۹۶۶۸۲ صادره از دره شهر در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۰ / ۲۴۲ متر مربع پلاک ۲۳۱ فرعی از ۳۳ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر - بلوار نیروی هوایی - خیابان شهید همت زینی وند خریداری از آقای سجاد صالحیان منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای مهدی فهیمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۶ / ۰۵ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۳۱ / ۰۵ / ۱۴۰۳

محمودبهرامی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شودتا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکل به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۴۶۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ علی اکبری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۸۶۰۹ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۳۱۹۵۳۶۴ در یک باب احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان خریداری طی سند رسمی..

مهدی صادقی وصفی

رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ ۱۷۶۴۰۸۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱